

VILLE DE SEDAN (08)

ANRU QUARTIER TORCY CITE

Dans le cadre du programme ANRU, le quartier de Torcy-cité est en pleine restructuration. Des immeubles ont été détruits pour construire de nouveaux quartiers, à échelle plus humaine.

L'objectif de l'aménagement des espaces publics est d'offrir des espaces fonctionnels et agréables à vivre tout en créant un espace harmonieux en continuité des aménagements déjà réalisés dans les quartiers limitrophes.



Projet d'aménagement

L'objectif de l'aménagement est de créer un espace de vie agréable, répondant aux besoins des habitants, tout en prenant en compte la gestion future de ce site (entretien, pérennité des équipements...).

Pour conserver une cohérence avec les aménagements réalisés récemment, telle que la place de la Marne, certains éléments ou matériaux (pins, murets en pierres sèches, banc bloc..) seront repris dans ce projet.



Objectifs d'aménagements

- Réfection du cheminement en pied d'immeuble
- Suppression d'une rangée de garages permettant de décloisonner le site,
- Liaison avec la place de La Marne déjà aménagée
- Aménagement d'un espace de stationnement
- Plantations ponctuelles en pied d'immeubles pour animer la façade
- Centre du quartier animé par une aire de jeux pour les enfants et les adolescents
- Aménagement des abords du gymnase
- Réfection de portions de rues et de trottoirs

Programme : Mission de maîtrise d'œuvre

Maître d'ouvrage : Ville de Sedan

Maître d'œuvre : ATELIER PAYSAGE

T1 – 2009 : 106 000 € HT / T2 – 2011 : 580 000 € HT

T3 – 2011/2012 : 285 000 € HT / T4 – 2014 : 219 000 € HT

Calendrier : T5 – 2018 : 193 000 € HT

Espace central



Etat initial : parking vétuste et espace clôturé abandonné



Phase travaux : terrassement et pose des bordures



Réalisation : aménagement de l'espace central en lieu de vie



Réalisation : aire de jeux et délimitation de l'espace par des murets en pierres

Création de nouvelles rues et d'espaces de stationnement



Etat initial : arrière d'immeuble enherbé



Phase travaux : création de nouvelle rue pour désenclaver l'espace



Réalisation : rue et stationnement en enrobé



Réalisation : gestion des eaux pluviales par une noue

VILLE DE SEDAN (08)

ANRU QUARTIER TORCY CITE

Requalification de la Rue Berlioz : création de plateaux surélevés, plantations, parkings



Requalification des pieds d'immeubles : cheminements piétons et stationnement



Création de liaison piétonnes à l'intérieur du quartier : chemins en béton ou en enrobé



Requalification de la Rue des Romains : création d'un effet de chicane à l'entrées des nouvelles habitations



Création de la place centrale du quartier Torcy : aire de jeux et de loisirs



Création de jardins familiaux : création de parcelles individuelles closes avec cabanon

